### CITTA' DI OVADA PROVINCIA DI ALESSANDRIA

#### **SETTORE TECNICO**

N° 329 Ovada, 03/04/2024

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PAVIMENTAZIONI DELLE VIE AFFERENTI LE ATTIVITA' COMMERCIALI IN VIA SAN PAOLO E PIAZZA MAZZINI CON RICORSO AL M.E.P.A. DI CONSIP S.P.A. A MEZZO TRATTATIVA DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A DEL D.LGS. N. 36/2023 – AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA SOLA COSTRUZIONI SRL DI OVADA (AL)

#### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale nº 200 in data 28/12/2023 veniva approvato il computo metrico estimativo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, facente parte del "Bando per i progetti strategici dei Distretti del Commercio del Piemonte Programmazione 2023-2025" presentato dal Comune di Ovada, concernente i lavori di riqualificazione delle pavimentazioni delle vie afferenti le attività commerciali in Via San Paolo e Piazza Mazzini, dell'importo di complessivi Euro 96.293,83 di cui Euro 74.366,13 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 3.616,61 per oneri di sicurezza ed Euro 44.559,95 per incidenza manodopera non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 1361 del 29/12/2023 veniva individuata, per l'affidamento dei lavori in oggetto, quale modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 da svolgersi mediante trattativa diretta del valore di Euro 74.366,13 (di cui Euro 3.616,61 per oneri di sicurezza ed Euro 44.559,95 per incidenza manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA sulla piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) di Consip con la ditta Sola Costruzioni srl con sede in Ovada (AL) Strada Rocca Grimalda 40/B abilitata al Bando "Lavori / Opere generali / OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" e contestualmente veniva impegnata la spesa di Euro 96.293,83 con imputazione al Cap. 1603 ad oggetto "Distretto Urbano del Commercio GO OVADA spesa investimenti (2023) Riqualificazione delle aree commerciali del centro storico pavimentazione via San Paolo, Piazza Mazzini e Via Roma" –

#### Visti:

imp. 688/2023;

- a) l'art. 117, comma 14 del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 36/2023 che stabilisce "Per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità nonché per le forniture di beni che per la loro natura, o per l'uso speciale cui sono destinati, debbano essere acquistati nel luogo di produzione o forniti direttamente dai produttori, o per le forniture di prodotti d'arte, macchinari, strumenti e lavori di precisione l'esecuzione dei quali deve essere affidata a operatori specializzati, l'esonero dalla prestazione della garanzia è possibile previa adeguata motivazione ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione ovvero delle condizioni di esecuzione";
- b) l'art. 49, comma 1 del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 36/2023 che stabilisce l'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti;

Ritenuto pertanto ai sensi dell'art. 3 (Principio dell'accesso al mercato) del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 36/2023: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità";

#### Dato atto che:

 con trattativa diretta M.E.P.A. n. 4195024 è stata invitata la ditta Sola Costruzioni srl con sede in Ovada (AL) – Strada Rocca Grimalda 40/B – abilitata al Bando "Lavori / Opere generali / OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip S.p.a.;

- le modalità di espletamento della procedura e di gestione del conseguente contratto sono disciplinate dalle "Condizioni particolari di lavoro" allegate al presente provvedimento del quale costituiscono parte integrante e sostanziale;
- non si è ravvisata la necessità di redigere il D.U.V.R.I. e la relativa quantificazione degli oneri per la sicurezza in quanto trattasi di lavoro in assenza di interferenze;

Rilevato che, con trattativa diretta n. 4195024 inviata il 22/03/2024, è stata presentata dalla ditta sopra indicata un'offerta pari ad Euro 23.963,46 oltre oneri per la sicurezza (Euro 3.616,61) ed incidenza manodopera (Euro 44.559,95), per un importo totale contrattuale pari ad Euro 72.140,02 oltre IVA 22% per Euro 15.870,80 e così per complessivi Euro 88.010,82;

Considerato l'art. 52, comma 1, del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 36/2023 il quale prevede: "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

#### Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 159/2011 non è richiesta l'acquisizione di documentazione antimafia in relazione ai contratti il cui valore complessivo non eccede la soglia di 150.000,00
- che ai sensi dell'art. 55 (Termini dilatori), comma 1, D.Lgs. 36/2023: "La stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione";

Visto l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

Visto il Decreto legislativo 30/03/2001 n. 165 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il Vigente Statuto comunale;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 in data 22/01/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

#### **DETERMINA**

- 1) di aggiudicare, per le motivazioni e le finalità di cui in premessa, alla ditta Sola Costruzioni srl con sede in Ovada (AL) Strada Rocca Grimalda 40/B quale offerente della trattativa diretta n. 4195024 sulla piattaforma MEPA di Consip, i lavori di riqualificazione delle pavimentazioni delle vie afferenti le attività commerciali in Via San Paolo e Piazza Mazzini, per un importo contrattuale di Euro 72.140,02 oltre IVA 22%;
- 2) di dare atto che il lavoro di cui al punto 1) dovrà essere espletato secondo quanto dettagliatamente indicato nel documento "Condizioni particolari di lavoro", parte integrante della Trattativa diretta M.E.P.A. n. 4195024 inviata il 22/03/2024;
- 3) di dare atto che non si è ravvisata la necessità di redigere il D.U.V.R.I. e la relativa quantificazione degli oneri per la sicurezza in quanto trattasi di lavoro in assenza di interferenze;
- 4) vista la natura del lavoro, di richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 117, comma 14 del D.Lgs 36/2023 anziché l'esonero motivato e l'ulteriore miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
- 5) di dare atto che la stipula del contratto con l'aggiudicatario, avverrà conseguentemente al presente provvedimento;
- 6) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 33/2013 e art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;

#### DISPONE

- l'impegno della spesa di Euro 88.010,82 (importo contrattuale + IVA) (CIG B0F1078711) a favore della ditta Sola Costruzioni srl con imputazione al Cap. 1603 ad oggetto "Distretto Urbano del Commercio - GO OVADA spesa investimenti (2023) - Riqualificazione delle aree commerciali del centro storico - pavimentazione via San Paolo, Piazza Mazzini e Via Roma" del PEG 2024/2026 - esigibilità anno 2024 - così suddiviso:

- per Euro 62.500,00 imp. 688;
- per Euro 25.510,82 imp. n. 732.1;
- di mantenere l'importo del ribasso d'asta pari ad Euro 2.715,85 per i prossimi due anni in attesa di rideterminare il quadro economico in virtù dell'art. 6-ter D.L. 91/2017 facendolo confluire nel Fondo Pluriennale Vincolato (FPV) – Cap. 1603 – n. 732.2;
- di mantenere altresì, le somme a disposizione del quadro economico, pari ad Euro 5.532,16 con imputazione al Cap. 1603 – n. 732.3;

 l'impegno della spesa di Euro 35,00 relativa al contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) al Cap. 1603 – n. 732.4.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
(Arch. Simona Sciutto)

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 D.P.R. 445/2000, ART. 26 C. 3 L. 488/1999)

Il sottoscritto Arch. Simona Sciutto, nella sua qualità di Dirigente del Comune di Ovada, consapevole della responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e sotto la sua personale responsabilità dichiara che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'art. 26 della Legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i.

Ovada,

# IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

(Arch. Simona Sciutto)

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, 153, comma 4, e 183, commi 6, 7 e 8, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, nonché la compatibilità del presente impegno e del programma dei pagamenti derivanti dal presente impegno con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i limiti del saldo di competenza previsto quale concorso ai saldi di finanza pubblica.

Ovada,

L- 3 APR 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO (Dott. Oreste Trombaccia)

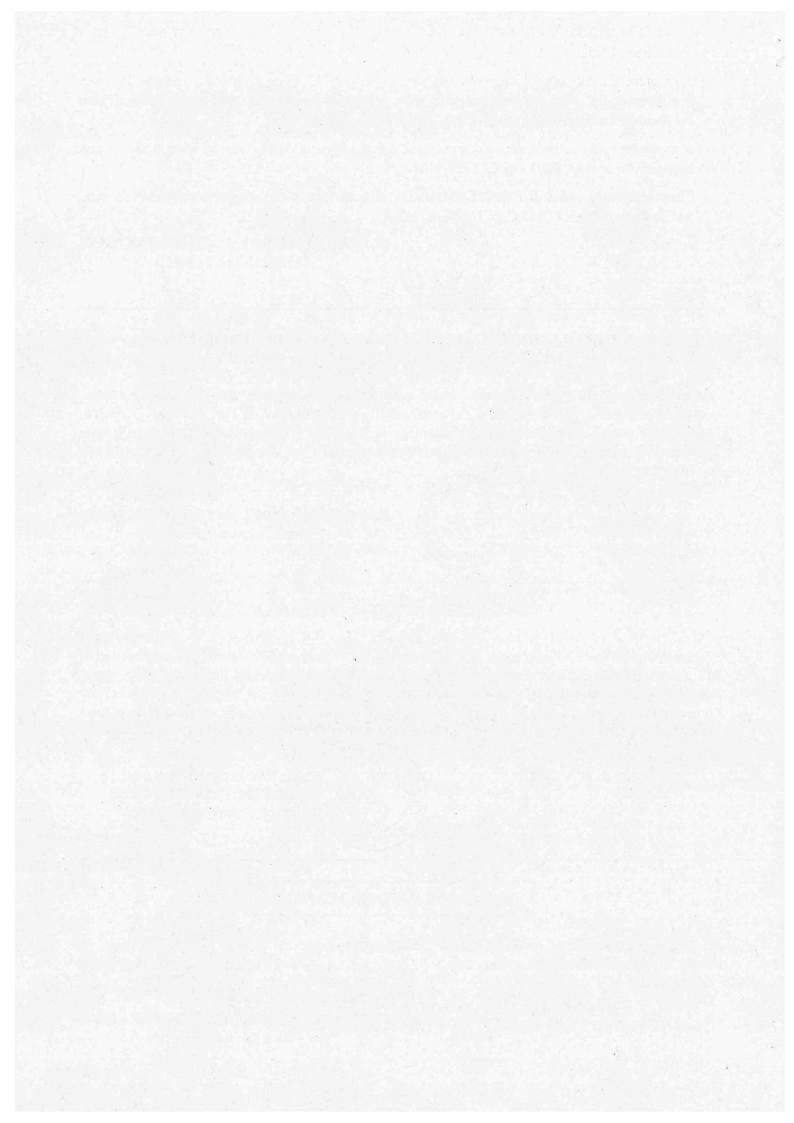
#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario sottoscritto certifica che la presente determinazione trovasi in pubblicazione, in copia, all'Albo Pretorio del Comune dal consecutivi.

Ovada,

E 4 APR 2024

IL SEGRETARIO GENERALE (Dott.ssa Rossana Carosio)





# CITTÀ DI OVADA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA C.A.P. 15076

Allegato "A"

# CONDIZIONI PARTICOLARI DI LAVORO

Trattativa diretta n. 4195024

# RIQUALIFICAZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI AFFERENTI LE ATTIVITA' COMMERCIALI IN VIA SAN PAOLO E PIAZZA MAZZINI

C.I.G. B0F1078711 CUP D47H23005280002



ART. 1 PREMESSA	.3
ART. 2 OGGETTO – IMPORTO GARA	.3
ART. 3 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	.8
ART. 4 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA	.8
ART. 5 – MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	,
E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE	.9
ART. 6 – PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DELL'OFFERTA - DOCUMENTI	.9
ART. 7 – PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA	.9
ART. 8 CARATTERISTICHE DEL LAVORO	.9
ART. 9 PROGRAMMA E MODALITA' DI ESECUZIONE	.9
ART. 10 GARANZIE DEFINITIVE	10
ART. 11 VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI e CERTIFICATO DI REGOLARE	
ESECUZIONE	11
ART. 12 SUBAPPALTO	11
ART. 13 ANTICIPAZIONI	11
ART. 14 ONERI E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO	12
ART. 15 PENALITA'	12
ART. 16 RISOLUZIONE CONTRATTUALE	13
ART. 17 PAGAMENTI - FATTURE	13
ART. 18 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI	I
FINANZIARI	14
ART. 19 SPESE DI CONTRATTO/IMPOSTE/BOLLO	14
ART. 20 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO	15
ART. 21 CESSIONE DEL CREDITO	
ART. 22 INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	15
ART. 23 OBBLIGHI COMPORTAMENTALI	
ART. 24 CONTROVERSIE	
	15

#### **ART. 1 PREMESSA**

Le presenti Condizioni particolari di lavoro contengono le condizioni e le modalità di partecipazione alla procedura di cui in oggetto, le prescrizioni per la redazione dell'offerta e per il perfezionamento del contratto.

Le Condizioni del Contratto di lavoro che verrà concluso in caso di accettazione dell'offerta del Fornitore sono integrate e modificate dalle clausole che seguono, le quali prevarranno in caso di contrasto con altre disposizioni contenute nelle Condizioni Generali di Contratto ed al Capitolato Tecnico Categoria "Lavori / Opere generali / OG3 – Lavori stradali" – CPV 45233141-9 Lavori di manutenzione stradale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

#### Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Simona Sciutto - Dirigente del Settore Tecnico.

I chiarimenti relativi alla gara potranno essere richiesti entro tre giorni dalla data di scadenza della presentazione offerta tramite utilizzo dell'apposito box email all'interno della trattativa diretta in oggetto. Le risposte ai chiarimenti verranno invece inviate tramite l'apposita funzionalità invio Comunicazioni/Comunicati da parte di Consip sul sito del Mercato Elettronico.

#### ART. 2 OGGETTO – IMPORTO GARA

Il lavoro ha per oggetto la Riqualificazione delle pavimentazioni delle vie afferenti le attività commerciali in Via San Paolo e Piazza Mazzini consistente in quanto di seguito descritto:

A. Via San Paolo  Luserna  1. Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali riutilizzabili.  30,00 0,50 0,25 3,75 35,00 0,50 0,25 4,38 20,00 0,50 0,50 5,00 6,00 0,50 0,50 5,00 6,00 0,50 0,5	N.	Descrizione lavori	Unità misura	Par. Ug.	Lungh.	Largh.	Quantità	Prezzo unit.	Т	otale €.
1. Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali riutilizzabili.  30,00 0,50 0,25 3,75 35,00 0,50 0,25 4,38 20,00 0,50 0,50 5,00 6,00 0,50 0,50 5,00 6,00 0,50 0,25 2,50	A.	Via San Paolo	47							
pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali riutilizzabili.  30,00 0,50 0,25 3,75 35,00 0,50 0,25 4,38 20,00 0,50 0,50 5,00 6,00 0,50 0,50 5,00 6,00 0,50 0,5		Luserna								
	1.	pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali		35,00 20,00 6,00	0,50 0,50 0,50	0,25 0,50 0,25	4,38 5,00 0,75			
$  M_{\alpha}  $			Mq.	20,00	0,30	0,23	16,38		€.	1.932,84

2	F:								
<u>2.</u>	Fornitura e getto di calcestruzzo a								
	prestazione garantita, in accordo								
	alla UNI EN 206-1, per strutture e								
	infrastrutture stradali, classe di								
	consistenza S4, dmax aggregati 32								
	mm., cl 0,4: fornitura a piè								
	d'opera; in clima temperato, classe								
	di esposizione ambientale XC4								
	(UNI 11104) classe di resistenza a								
	compressione minima C35/45 per								
	platea di base; getto in opera di							1	
	calcestruzzo confezionato a mano				111				
-	con interposta rete elettrosaldata	7 17 -			100				
	(in acciaio B450A e B450C) per				17 44			1911	
	armature di calcestruzzo								
	cementizio , lavorata e tagliata a								
	misura, posta in opera in tondino								
	diam. 6 mm., maglia 10x10 cm.		20.00	0.50	0.05			1 1 1	
			30,00	0,50	0,25	3,75			
			35,00	0,50	0,25	4,38			
		Type	20,00 6,00	0,50	0,50	5,00		2.77	
			20,00	0,50	0,25	0,75 2,50			
		Mq.	20,00	0,30	0,23	16,38	€.51,00	€.	835,38
3.	Posa in opera di pavimento in					10,50	0.01,00		030,50
	Pietra di Luserna, piano a spacco,								
	coste fresate, posto in opera con								
	malta di cemento dosata a Kg. 350	4-2-1							
	di cemento 325 per metro cubo di								
	sabbia, escluso il sottofondo,	125			113.00				
	compreso il cemento liquido per la		<del>-</del> - 197						
	stuccatura dei giunti (boiacca), la								
. //	pulizia finale con segatura e tutte le	Fig. 7.5							
			20.00	0.50	0.25	2.75			
	assistenze murarie occorrenti.		30,00 35,00	0,50	0,25	3,75			
			20,00	0,50	0,25 0,50	4,38			
		4.0	6,00	0,50	0,30	5,00			
			20,00	0,50	0,25	0,75			
		14	20,00	0,50	0,23	2,50	007.00		
4.	Fornitura pietra di Luserna a	Mq.				16,38	€.95,00	€.	1.556,10
<u>T.</u>									9. 7.3
		744-1							
	rettangolari a coste rifilate spessore								
	cm. 6-7 e larghezza cm. 50 a								
	correre.								
			15,00	0,50	0,25	1,88			
			18,00	0,50	0,25	2,25	X		
14-11			5,00	0,50	0,50	1,25			
		21 24 24 24							
		Mq.	5,00	0,50	0,25	0,63	€.77,00	€.	462,77

<u>5.</u>	Oneri di smaltimento dei rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17 09) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice CER 17 09 04).	T.	16,00	0,25	(peso) 2,00	8,00 8,00	€.16,88	€.	135,04
	Porfido								
<u>6.</u>	Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali riutilizzabili.		2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	20,00 20,00 10,00 10,00	2,00 2,00 2,00 1,00	80,00 80,00 40,00 20,00			
		Mq.				220,00	€.118,00	€. :	25.960,00
7.	Fornitura e getto di calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture e infrastrutture stradali, classe di consistenza S4, dmax aggregati 32 mm., cl 0,4: fornitura a piè d'opera; in clima temperato, classe di esposizione ambientale XC4 (UNI 11104) classe di resistenza a compressione minima C35/45 per platea di base; getto in opera di calcestruzzo confezionato a mano con interposta rete elettrosaldata (in acciaio B450A e B450C) per armature di calcestruzzo cementizio, lavorata e tagliata a misura, posta in opera in tondino diam. 6 mm., maglia 10x10 cm.		2,00 2,00 2,00 2,00	20,00 20,00 10,00	2,00 2,00 2,00	80,00 80,00 40,00			
		Mq.	2,00	10,00	1,00	20,00	€.51,00	€.	11.220,00
	I and the second								and the same of th

10. Oneri di smaltimento dei rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17 09) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice CER 17 09 04).  T. 110,00 €.16,88 €. 1.856,  Piazza Mazzini  11 Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00	8.	Posa in opera di pavimento in liste di porfido a spacco, posto in opera con malta di cemento dosata a Kg. 350 di cemento 325 per metro cubo di sabbia, escluso il sottofondo, compreso il cemento liquido per la stuccatura dei giunti (boiacca), la pulizia finale con segatura e tutte le assistenze murarie occorrenti.		2,00	20,00	2,00	80,00			
9. Fornitura binderi di porfido a piano naturale di cava, spessore cm. 6-7 lunghezza variabile e larghezza costante 10 cm.  Mq. 220,00 €.115,00 €. 25.300, 8,00 8,00 4,00 2,00 2,00 €.100.  10. Oneri di smaltimento dei rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17 09) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione di pavimenta da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice CER 17 09 04).  T. T. 110,00 €.16,88 €. 1.856,  Piazza Mazzini  11 Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.				2,00	10,00	2,00	40,00			
naturale di cava, spessore cm. 6-7 lunghezza variabile e larghezza costante 10 cm.  Mq.  Mq.  22,00  2,00  22,00  €. 135,00  €. 2.970,  10. Oneri di smaltimento dei rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17 09) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice CER 17 09 04).  T.  Piazza Mazzini  Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00								€.115,00	€.	25.300,00
Mq. 22,00 €.135,00 €. 2.970,  10. Oneri di smaltimento dei rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17 09) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice CER 17 09 04).  T. 10. Piazza Mazzini  11. Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00		naturale di cava, spessore cm. 6-7 lunghezza variabile e larghezza					8,00 4,00			
dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17 09) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice CER 17 09 04).  T. 110,00 €.16,88 €. 1.856,  Piazza Mazzini  11 Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00			Mq.					€.135,00	€.	2.970,00
Piazza Mazzini  Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00	10.	dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17 09) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice		220,00	0,25	. ,				
Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00			T.				110,00	€.16,88	€.	1.856,80
Demolizione di pavimentazione in pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00										
pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a discarica dei materiali non riutilizzabili.  5,00		Piazza Mazzini						, we can		
riutilizzabili. 5,00	11	pietra e del battuto di calcestruzzo di sottofondo per una profondità di circa cm. 35,00, compresa la selezione e pulizia delle pietre rimosse dalla malta cementizia per successivo riutilizzo, compreso il carico e il deposito temporaneo a magazzino ed il carico e trasporto a								
							5,00			
J.00   C.110.00   C. J70.0								€.118,00	€.	590,00

12	Fornitura e getto di calcestruzzo a								
	prestazione garantita, in accordo								
	alla UNI EN 206-1, per strutture e						1   1		
	infrastrutture stradali, classe di								
1	consistenza S4, dmax aggregati 32	N - 1		J. S. C.			Y 1,2 E.A.		
	mm., cl 0,4: fornitura a piè								
	d'opera; in clima temperato, classe								
	di esposizione ambientale XC4			diam'r.					
	(UNI 11104) classe di resistenza a						Secure Service		
	compressione minima C35/45 per								
	platea di base; getto in opera di				11-15-1	THE I	on build		
14	calcestruzzo confezionato a mano								
	con interposta rete elettrosaldata								
	(in acciaio B450A e B450C) per				Section 1				
	armature di calcestruzzo								
	cementizio, lavorata e tagliata a								
	misura, posta in opera in tondino								
	diam. 6 mm., maglia 10x10 cm.								
						5,00			
		Mq.				5,00	€.51,00	€.	255,00
13	Posa in opera di pavimento in liste	- 15							
	di porfido a spacco, posto in opera	- M-E							
	con malta di cemento dosata a Kg.								
ξ÷,	350 di cemento 325 per metro			14.					
	cubo di sabbia, escluso il								
	sottofondo, compreso il cemento								
	liquido per la stuccatura dei giunti								
	(boiacca), la pulizia finale con								
	segatura e tutte le assistenze								
	murarie occorrenti.								
		24				5,00	0.115.00		575.00
14	Fornitura binderi di porfido a piano	Mq.				5,00	€.115,00	€.	575,00
17	naturale di cava, spessore cm. 6-7								
	lunghezza variabile e larghezza								
	costante 10 cm.					5,00			
- 24	costante 10 cm.								
15	Openi di amaltimanta dei dic	Mq.				5,00	€.135,00	€.	675,00
15	Oneri di smaltimento dei rifiuti dell'attività di costruzione e								
	dell'attività di costruzione e demolizione (rif. Codice CER 17								
	09) rifiuti misti dell'attività di								
	costruzione e demolizione, diversi								
	da quelli di cui alle voci 17 09 01,								
	17 09 02 e 17 09 03 (rif. Codice)				(peso)				
	CER 17 09 04).		5,00	0,25	2,00	2,50			
1	22.17.07.01).		5,00	0,23	2,00	2,50			
		T.				THE PER	€.16,88	€.	42,20
			1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					0 =	4.366,13

oltre IVA 22%

Tutti gli interventi previsti dalle presenti Condizioni di servizio saranno eseguiti sotto la totale responsabilità della ditta Appaltatrice.

L'importo a base di gara è pari a €. 74.366,13 oneri fiscali esclusi:

di cui €. 48.176,56 non soggetti a ribasso così suddivisi:

di cui €. 44.559,95 per incidenza manodopera e €. 3.616,61 per oneri di sicurezza;

### l'importo soggetto a ribasso risulta quindi pari a €. 26.189,57.

Le caratteristiche del servizio sono riportate all'art. 8.

Si precisa che in fase di analisi preventiva dei rischi relativi all'appalto in oggetto, non sono rilevabili rischi da interferenze per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza. Pertanto, in relazione al disposto di cui all'articolo 26 D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., non è necessario redigere il D.U.V.R.I.. In caso di rischi attualmente non previsti e non prevedibili, prima dell'esecuzione del servizio verranno applicati i disposti dell'art. 26 del predetto decreto.

### ART. 3 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, ciascun operatore economico deve possedere, a pena di esclusione, i requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di abilitazione al Bando Servizi ed al Capitolato Tecnico Categoria "Lavori / Opere generali / Lavori stradali" di Consip S.p.a.

### ART. 4 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'offerta telematica dovrà essere presentata secondo le modalità previste dalle Regole del sistema di *eprocurement* della pubblica amministrazione, dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta da Consip e dalle condizioni stabilite nelle presenti Condizioni particolari di trattativa diretta

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è da intendersi come la data limite per la presentazione delle offerte presente a sistema.

La validità dell'offerta coincide con la data limite stipula contratto inserita nell' offerta.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni delle presenti Condizioni particolari di lavoro.

L' offerta telematica incompleta, condizionata o comunque non conforme agli atti di gara sarà esclusa. La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera questa stazione appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale degli acquisti della pubblica amministrazione disponibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Questo Ente si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del portale.

In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione dell'offerta, il portale acquisti della pubblica amministrazione segnali il verificarsi di gravi anomalie, la stazione appaltante valuterà – in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata – la necessità di sospendere la procedura di gara.

In caso di indisponibilità oggettiva del sistema non programmata di durata superiore alle 12 ore lavorative continuative nell'ambito dell'orario di disponibilità del sistema, che si verifichi durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, la stazione appaltante potrà sospendere la procedura di gara, fissando un nuovo termine per la presentazione delle offerte.

La riapertura dei termini avverrà solo qualora l'indisponibilità oggettiva del sistema abbia avuto riflessi sul rispetto dei termini minimi per la presentazione delle domande/offerte di cui al D.Lgs. 36/2023, ovvero nel caso in cui tale indisponibilità si sia verificata nelle ultime 12 ore antecedenti il termine di scadenza di presentazione delle offerte.

# ART. 5 – MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La procedura di aggiudicazione della trattativa diretta si svolgerà attraverso il percorso obbligato previsto dal sistema di negoziazione MePA.

Ai fini dell'aggiudicazione farà fede unicamente l'importo complessivo espresso nella piattaforma del MEPA.

# ART. 6 – PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DELL'OFFERTA - DOCUMENTI

La sezione "DOCUMENTO DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALI ALLEGATI" va compilata nel rispetto delle disposizioni contenute nelle Regole del sistema di *e-procurement* della pubblica amministrazione.

# ART. 7 – PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Con riferimento all'offerta economica, l'operatore economico deve indicare, a pena di esclusione, il prezzo complessivo offerto.

Il numero massimo di cifre decimali previsto per l'offerta economica è pari a due.

#### Si precisa, a pena di esclusione, quanto segue:

- l'operatore economico deve compilare anche gli eventuali campi previsti come obbligatori all'interno del sistema MePA;
- il prezzo complessivo offerto non può essere pari o superiore all'importo da ribassare;
- l'offerta economica deve essere formulata in base a calcoli di propria convenienza tenendo conto di tutto quanto previsto da tutti gli atti di gara tutto incluso e nulla escluso;
- l'offerta è onnicomprensiva di tutti i costi necessari allo svolgimento del lavoro di "
  Riqualificazione delle pavimentazioni delle vie afferenti le attività commerciali in Via San
  Paolo e Piazza Mazzini", e nelle Condizioni particolari di lavoro, tutto incluso e nulla escluso
  (spese imballo, trasporto ecc.);
- la validità dell'offerta non potrà essere inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza dei termini di presentazione: la stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

#### ART. 8 CARATTERISTICHE DEL LAVORO

Il servizio ha ad oggetto il "Lavoro di riqualificazione delle pavimentazioni delle vie afferenti le attività commerciali in Via San Paolo e Piazza Mazzini", le cui caratteristiche principali sono elencate al precedente articolo 2.

#### ART. 9 PROGRAMMA E MODALITA' DI ESECUZIONE

Successivamente alla stipulazione del contratto verrà redatto apposito verbale di consegna lavoro che con specifiche disposizioni impartite dal Soggetto Aggiudicatario, sentito l'Esecutore contraente

fisserà le date precise di inizio e fine delle operazioni in appalto che comunque dovranno essere conclusi entro 60 gg., naturali consecutivi dal verbale di consegna.

Al fine di rendere le operazioni più funzionali possibili, il servizio dovrà essere svolto con l'utilizzo di idonei mezzi ed attrezzature tecniche conformi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni.

Il personale incaricato al servizio non potrà abbandonare nulla al di fuori dell'area di intervento.

Al termine e durante lo svolgimento di ogni intervento, l'Amministrazione comunale potrà effettuare dei controlli sull' espletamento del lavoro.

La ditta aggiudicataria del servizio avrà l'obbligo di garantire copertura assicurativa contro tutti i rischi derivanti dalle sue responsabilità quale assuntore del servizio, nonché per responsabilità civile verso terzi per colpa inerente e conseguente agli interventi in appalto.

L'impresa aggiudicatrice dovrà redigere il <u>Piano Operativo di Sicurezza</u> prima della consegna e/o stipula contratto e consegnarne copia alla stazione appaltante. Il POS, redatto ai sensi dell'art. 89, comma 12, lettera h), del D.Lgs. 81/2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto, si riferisce allo specifico cantiere e deve essere aggiornato in corso d'opera ad ogni eventuale mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.

L'appaltatore è altresì responsabile di tutti i danni o infortuni a cose o persone causati dall'esecuzione dei servizi ed è obbligata ad indennizzare l'Amministrazione Comunale ed i terzi dei danni medesimi, ed a ripristinare i manufatti, le aree, le attrezzature, gli impianti danneggiati nel corso del servizio. Copia della suddetta polizza assicurativa dovrà essere consegnata alla stazione appaltante prima della consegna e/o inizio del lavoro.

#### ART. 10 GARANZIE DEFINITIVE

La ditta aggiudicataria <u>prima della stipula del contratto in forma digitale</u>, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 117, è obbligata a costituire <u>una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale</u>, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento; in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, mentre ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto eccedente il 20%. <u>La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento.</u>

La garanzia fideiussoria sarà svincolata secondo le modalità previste dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023.

L'appaltatore, nel rispetto dell'art. 117 comma 10 del Dlgs 36/2023, dovrà costituire e consegnare alla Stazione appaltante, **prima della stipula contrato in forma digitale** sulla piattaforma Mepa, idonea polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione, stipulata nella forma **C.A.R.** (Contract All Risks), per una somma assicurata <u>non inferiore all'importo contrattuale</u> oltre IVA per la copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nell'esecuzione del servizio.

<u>La polizza assicura la stazione</u> appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a <u>terzi</u> con massimale unico minimo pari a € 500.000,00, in occasione dello svolgimento delle attività facenti oggetto del lavoro.

La polizza deve recare espressamente il vincolo a favore della stazione appaltante e sono efficaci senza riserve anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore.

La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione e comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

# ART. 11 VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In esito a formale comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione dei lavori, il direttore dei lavori effettua i necessari accertamenti in contraddittorio con l'esecutore e rilascia, senza ritardo alcuno dalla formale comunicazione, il verbale attestante l'avvenuta ultimazione. In ogni caso alla data di scadenza prevista dal contratto il direttore dei lavori redige in contraddittorio con l'esecutore un verbale di constatazione sullo stato dei lavori di cui all'art. 31 comma 2 lettera n) dell'Allegato II.14 del DLgs 36/2023.

Conformemente all'art. 28 comma 3 dell'Allegato II.14 del DLgs 36/2023 entro tre mesi dalla fine lavori il Direttore Lavori emette il Certificato di regolare esecuzione confermato dal Responsabile del Procedimento.

#### ART. 12 SUBAPPALTO

Il soggetto affidatario, del contratto di lavoro di manutenzione con fornitura in oggetto, di norma esegue in proprio le opere o i lavori, compresi nel contratto. E' ammesso, il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 119, del D.Lgs. 36/2023.

In sede di offerta l'appaltatore deve comunicare se si avvarrà della facoltà di subappaltare i lavori o le parti di opere oggetto del contratto; in tal caso si applicano le modalità e gli obblighi connessi all'affidamento di seguito indicati.

- L'esecutore contraente è responsabile dei danni che dovessero derivare al Soggetto Aggiudicatore e/o terzi per fatti comunque imputabili ai soggetti cui sono state affidate le suddette attività.
- I subappaltatori dovranno mantenere, per tutta la durata del contratto, i requisiti richiesti dalla Richiesta di Offerta, nonché dalla normativa vigente in materia per lo svolgimento delle attività agli stessi affidate.
- Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'esecutore contraente, il quale rimane l'unico e solo responsabile della perfetta esecuzione del contratto anche per la parte subappaltata.
- L'Esecutore contraente si obbliga a manlevare e tenere indenne il Soggetto Aggiudicatore da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.
- L'Esecutore contraente si obbliga a risolvere tempestivamente il contratto di subappalto, qualora durante l'esecuzione dello stesso vengano accertati inadempimenti dell'impresa subappaltatrice; in tal caso l'Esecutore contraente non avrà diritto ad alcun indennizzo né al differimento dei termini di esecuzione del contratto.
- L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.
- Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

Per ottenere l'autorizzazione al subappalto, l'Appaltatore dovrà comunicare all' Amm.ne il nome e l'indirizzo dell'eventuale subappaltatore, la natura e l'entità del lavoro che intende subappaltare a norma del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

#### **ART. 13 ANTICIPAZIONI**

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, sul valore stimato dell'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al **20 per cento** da corrispondere all'appaltatore entro

15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori anche nel caso di consegna o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che corrispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n.385. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

## ART. 14 ONERI E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

E' fatto obbligo all'Impresa aggiudicataria di:

- fornire con le modalità e entro i termini di cui al precedente art. 9 il servizio offerto con le caratteristiche richieste al precedente art. 8.
- provvedere tempestivamente, qualora l'Amministrazione con apposita segnalazione evidenziasse criticità nell'esecuzione del servizio, all'adozione dei rimedi necessari ed idonei a risolvere le anomalie riscontrate;
- assumere la responsabilità della condotta dei propri dipendenti e di ogni danno e molestia che dovesse verificarsi a seguito all'espletamento del lavoro;
- risarcire, a propria cura e spesa, senza riserve od eccezioni, all'Amministrazione od a terzi, eventuali danni conseguenti all'espletamento del lavoro;
- sostenere tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti al lavoro aggiudicato.
- applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali e per il settore di attività;
- rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa;
- osservare le vigenti leggi ed i decreti in materia di prevenzione degli infortuni sui luoghi di lavoro, igiene del lavoro, sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/08 e s.m.i.), assicurazioni infortunistiche, previdenza varia in favore della disoccupazione, dell'invalidità e vecchiaia, delle malattie professionali, nonché di ogni disposizione in vigore, o che interverrà nel corso dell'esecuzione delle opere, mirante la tutela dei lavoratori;
- comunicare qualsiasi modifica possa intervenire nel sistema di gestione del servizio in oggetto, nonché qualsiasi variazione circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94-95 del D.Lgs 36/2023).

#### ART. 15 PENALITA'

In caso di inadempimento verranno applicate le seguenti penali, salvo quanto previsto al successivo art. 15 Risoluzione contrattuale:

- ritardo nell'effettuazione del servizio - € 50,00 per ciascun giorno di ritardo;

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi del comma precedente non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione quanto previsto in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penalità in danno all'Impresa assegnataria saranno notificate alla stessa in via

amministrativa, restando escluso qualsiasi avviso di costituzione in mora ed ogni atto e procedimento giudiziario. L'impresa aggiudicataria avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 2 (due) giorni dalla notifica della contestazione stessa.

Le penalità suddette verranno prelevate dai pagamenti in corso.

#### ART. 16 RISOLUZIONE CONTRATTUALE

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di procedere alla risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del Codice Civile, in caso di grave inadempimento e di penali per un importo complessivo superiore al 10% al valore del contrato, ovvero qualora l'Impresa assegnataria si renda colpevole di frode, di grave negligenza o la stessa contravvenga reiteratamente agli obblighi e condizioni stabiliti a suo carico dalle presenti Condizioni , qualora siano state riscontrate e, non tempestivamente sanate irregolarità che abbiano causato disservizio per l'Amministrazione.

Fermo restando il risarcimento dei danni subiti ed il recupero delle maggiori spese sostenute, l'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di risolvere immediatamente il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del codice civile, nei seguenti casi:

1 1	diffinitistiazione Confundic si fisciva affest la facolta di fisoivere infiniedialamente il confratto, af
sen	si e per gli effetti dell'art.1456 del codice civile, nei seguenti casi:
	applicazioni di penali per un importo complessivo superiore al 10% del valore del contratto;
	subappalto non autorizzato;
	cessione del contratto;
	apertura di una procedura concorsuale a carico della ditta aggiudicataria;
	messa in liquidazione o altri casi di cessione di attività della ditta aggiudicataria;
	inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei
cor	ntratti collettivi;
	sopravvenuta incapacità secondo quanto stabilito all'art. 94-95 del D.Lgs 36/2023).
E'	sempre facoltà dell'Amministrazione di non avvalersi della clausola risolutiva espressa e di
agi	re per il corretto adempimento del contratto, fatto salvo il diritto al risarcimento del danno.
Qu	alora in corso di aggiudicazione, dovesse essere attivata da parte di Consip o della centrale di
Co	mmittenza Regionale SCR Piemonte, una convenzione per la stessa tipologia di beni a condizioni
ecc	onomiche più favorevoli per l'Ente, la ditta aggiudicataria dovrà adeguare i prezzi a quelli
risı	ultanti in Convenzione attivata o l'Ente potrà rescindere il contratto senza alcun onere aggiuntivo.

#### ART. 17 PAGAMENTI - FATTURE

La fattura da inviare nel formato Fattura PA, tramite il Sistema di Interscambio, come da L. n. 244/2007 art. 1, commi da 209 a 213 e D.M. 3 aprile 2013, n. 55, dovrà essere intestata a Comune di Ovada e indicare il CODICE UNIVOCO UFFICIO: **UFSTXM.** 

Oltre a detto Codice Univoco, la fattura dovrà contenere:

- il codice C.I.G. (Codice Identificativo di Gara).

Per la liquidazione delle fatture si applica il meccanismo c.d. "Split payment", che prevede per gli Enti Pubblici l'obbligo di versare all'Erario l'I.V.A. esposta in fattura dai fornitori, ai quali verrà corrisposto soltanto l'imponibile.

Nella fattura dovrà essere riportata la seguente dicitura "Operazione effettuata ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/72 per Split Payment".

Il pagamento della fattura emessa dall'Impresa fornitrice a fronte del servizio regolarmente eseguito sarà disposto **entro trenta giorni dalla data di ricezione** della stessa (farà fede la data posta dall'Ufficio Protocollo).

Nel caso in cui il servizio non risulti regolarmente effettuato, l'Amministrazione Comunale sospenderà la liquidazione della fattura ed attenderà, per il relativo e conseguente pagamento della stessa, la regolare esecuzione dello stesso.

Il pagamento delle fatture è inoltre subordinato all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva. (D.U.R.C.).

## ART. 18 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il fornitore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

Il fornitore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefetturaufficio territoriale del Governo della provincia di Alessandria della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

### ART. 19 SPESE DI CONTRATTO/IMPOSTE/BOLLO

Tutte le spese inerenti e consequenziali all'affidamento saranno a carico dell'aggiudicatario, comprese a titolo meramente indicativo quelle contrattuali, i diritti di segreteria e quelle di registro eventuali, mentre l'I.V.A. sarà a carico dell'Amministrazione Comunale.

La tabella di cui all'allegato I.4 al Codice degli appalti D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'articolo 18 comma 10 del suddetto decreto, ha individuato il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto ed in proporzione al valore dello stesso.

L'imposta di bollo è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto dal contratto come schematizzato nella tabella seguente:

Fascia di importo contratto	Imposta
(valori in euro)	(valori in euro)
< 40.000	Esente
40.000 < 150.000	40

Con provvedimento del 18.06.2023 Prot. 240013/2023 il direttore dell'Agenzia delle Entrate ha individuato le modalità telematiche di versamento, dell'imposta di bollo dovuta sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MEPA, disponendo che venga effettuato utilizzando il modello "F24 Versamenti con elementi identificativi" (F24 ELIDE) e contenere l'indicazione dei codici fiscali delle parti e del Codice Identificativo di Gara (CIG).

Con successiva risoluzione n. 37/E sono stati istituiti inoltre i codici tributi al fine di consentire la corretta identificazione del versamento da indicare come schematicamente descritto:

#### **SEZIONE CONTRIBUENTE:**

<u>Indicare "codice fiscale e dati anagrafici del soggetto tenuto al versamento e codice fiscale stazione appaltante unitamente al codice identificativo</u>: "40" denominato "Stazione appaltante".

### SEZIONE ERARIO:

Indicare nel campo "tipo": la lettera R;

Indicare nel campo "elementi identificativi": il codice identificativo gara (CIG):

<u>Indicare nel campo "Codice"</u>: "1573" denominato "Imposta di bollo sui contratti – art. 18, comma 10, DLgs 36/2023;

Indicare nel campo "anno di riferimento": anno di stipula contratto(AAAA);

Nei campi "codice ufficio e codice atto": non occorre indicare nulla.

Pertanto la ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto in forma digitale, dovrà inviare al Settore Tecnico, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con

l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche copia della ricevuta di avvenuto versamento (quando dovuto) eseguito in modalità telematica (F24 ELIDE).

#### ART. 20 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione totale o parziale del contratto; se questa si verificherà l'Amministrazione avrà diritto di dichiarare risolto il contratto per colpa del concessionario, restando impregiudicato il diritto di ripetere ogni eventuale ulteriore danno dipendente da tale azione.

#### ART. 21 CESSIONE DEL CREDITO

E' consentita la cessione del credito già maturato, purché la stessa sia stata regolarmente notificata alla Civica Amministrazione e dalla stessa accettata, nel rispetto dei casi espressamente previsti dalla legge in vigore.

#### ART. 22 INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Decreto Legislativo 30.06.2003 N.196 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento generale per la protezione dei dati personali di cui al Regolamento UE n. 2016/679, si rende noto che i dati personali forniti saranno raccolti dal Comune di Ovada per le necessità connesse al procedimento amministrativo avviato e saranno trattati anche con l'ausilio di mezzi automatizzati. Il mancato conferimento dei dati comporta l'esito sfavorevole del procedimento. I medesimi dati personali potranno essere comunicati unicamente ad altre Amministrazioni Pubbliche eventualmente interessate al procedimento, nel rispetto di quanto disposto dagli stessi Decreto Legislativo N.196/2003 e s.m.i. e Regolamento UE n. 2016/679. Il Titolare del trattamento è il Comune di Ovada, con sede in Ovada (AL) – Via Torino 69 - Tel. 0143 8361 – indirizzo PEC: posta@pec.comune.ovada.al.it – Legale Rappresentante: Paolo Giuseppe LANTERO, Sindaco pro-tempore – Responsabile per la protezione dei dati: Avv. Stab. Erika BIANCHI tel. 0382 304305 e-mail dpoitalia@gmail.com.

#### ART. 23 OBBLIGHI COMPORTAMENTALI

La Ditta affidataria dichiara di aver preso visione del "Codice di comportamento del Comune di Ovada" e del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165" pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Ovada <a href="www.comune.ovada.al.it">www.comune.ovada.al.it</a> nella Sezione "Amministrazione Trasparente" e, preso atto che le relative disposizioni si applicano, per quanto compatibili, a tutti i propri collaboratori a qualsiasi titolo, si impegna a portare a conoscenza di tutti i soggetti che, in concreto, svolgono attività in favore del Comune, responsabilizzando gli stessi con strumenti adeguati, gli obblighi comportamentali in esse previsti. La violazione degli obblighi comportamentali derivanti dal "Codice di comportamento del Comune di Ovada" e dal D.P.R. n. 62/2013 costituisce causa di risoluzione del contratto.

#### **ART. 24 CONTROVERSIE**

Per ogni controversia è competente esclusivo il Foro di Alessandria.

#### ART. 25 RINVIO AD ALTRE NORME

Per quanto non esplicitamente previsto nelle presenti Condizioni particolari di servizio a partecipare alla gara si fa rinvio alle "Condizioni Generali" del Bando MEPA " **Lavori / Opere generali / Lavori stradali"**, alle norme del D.Lgs n° 36/2023 e in quanto applicabili, a tutte le disposizioni di legge e di regolamento in vigore.

